

# AFTALE OM GARANTI OG TILSKUD TIL ROFI-CENTRET

1. JANUAR 2022 – 31. MAJ 2024

Som led i en samlet gældsordning for ROFI -Centret er der mellem Ringkøbing-Skjern Kommune og ROFI indgået følgende aftale:

1. Ringkøbing-Skjern Kommune garanterer ROFI og nedennævnte långivere til ROFI, at der årligt tilføres ROFI eller ved transport långiverne et kontant tilskud på det samme beløb, som ROFI skal betale i årlig ydelse på den i ROFI-Centret indestående gæld til Nykredit, Ringkøbing Landbobank, Vestjysk BANK og Nordea.

Gælden til Nykredit udgør pr. 01.01.2022	<b>9.343.258 kr.</b>
Gælden til Ringkøbing Landbobank, Vestjysk Bank og Nordea udgør pr. 01.01.2022	<b>1.011.832 kr.</b>
Den samlede årlige ydelse til ovenstående gæld udgør:	
Nykredit	<b>791.000 kr.</b>
Ringkøbing Landbobank, Vestjysk Bank og Nordea	<b>157.000 kr.</b>
I alt	<b>948.000 kr.</b>

Den del af gælden der vedrører NYKREDIT er optaget i et rentetilpasningslån, hvorfor ydelsen vil variere fra år til år.

Den årlige garanti er lig den til enhver tid værende årlige ydelse, og gælder uanset om ROFI er ejer af centret eller ej.

2. Denne garanti gælder i 20 år fra 1. juni 2004 eller kortere, hvis gælden er indfriet tidligere.
3. Gældsvilkårene, herunder løbetid, ydelse, henstand og forøgelse af den pantsikrede gæld kan ikke ændres uden Ringkøbing-Skjern Kommunes samtykke.
4. Som sikkerhed for det beløb ROFI - Centret modtager i tilskud ud over garantibeløbet (jvf. Pkt. 1), har Ringkøbing-Skjern Kommune pant i ROFI-Centret. Denne sikkerhed er på aftaletidspunktet givet i form af et skadesløsbrev, lydende på 21 mio. kr. og tinglyst anmærkningsfrit den 22. december 1999.
5. ROFI kan ikke uden Kommunens samtykke afhænde eller pantsætte ROFI-Centret. Hvis ROFI uden kommunens samtykke stifter ny pantsikret gæld udover sædvanlig driftskredit, bortfalder denne erklæring, idet det vil blive betragtes som misligholdelse.
6. Hvis ROFI ophører med driften af centret, har kommunen ret til i forhold til kreditorerne at overtage centret til restgælden på de her omhandlende lån.
7. Den samlede støtte til ROFI udmønter sig i, at ROFI modtager **1.977.000 kr.** årligt inkl. forannævnte garantibeløb. Ringkøbing-Skjern Kommune udarbejder hvert år i januar måned en årsopgørelse over betalte ydelser samt udbetalte tilskud i øvrigt til ROFI med henblik på en evt. regulering.
8. Differencen mellem garantibeløbet og det kontante tilskud udbetales til ROFI 2 gange om året i henholdsvis medio januar og medio juli.

9. ROFI sørger for, at opkrævning på ydelser – jfr. pkt. 1 - sendes elektronisk til Ringkøbing-Skjern Kommune til EAN nr. 5798004735992.
10. Det er en forudsætning for denne aftale, at ROFI-Centret driver fritidsaktiviteter, som efterspørges af en bred kreds af kommunens borgere på samme eller lignende måde som forud for den oprindelige Gældsordningsaftale fra 1999.
11. Kommunen kan som modydelse til en evt. støtte kræve, at ledige timer i centret anvendes til ekstraordinære kommunale aktiviteter mod betaling af kostpris fratrukket 10%.
12. Ovenstående hensigtserklæring gælder i perioden 1. januar 2022 - 31. maj 2024.

Denne aftale er indgået med forbehold af godkendelse af Ankestyrelsen.

Ringkøbing-Skjern Kommune, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ROFI, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_